MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

ECCELLENTE VILLA DI LUSSO ULTRA MODERNA CON 3+1 CAMERE DA LETTO VISTA SUL MARE A PONTA DA PIEDADE A LAGOS

Lagos

3 | 4 | 423,95 m² | 621,5 m² | A CLASSE ENERGÉTICA

1.950.000 €

Ref. C3800

Generale

Anno di costruzione: 2019
vistaurbanizacao
Finestra con doppi vetri
Spiaggia raggiungibile a piedi
Porta blindata
Vista: VistaMar
Sistema d'allarme
Cancello del garage elettrico
Palestra
Certificazione energetica: A

Interno

Aria condizionata
Sistema d'aspirazione centralizzato
Piso Radiante
Animali domestici: Sì
Armadi a muro
Painel Fotovoltaico/Solar
Comunicazioni: Fibra
Elettricità: Di rete

Esterno

Giardino
Vicinanze: Praia
Restaurantes
Cidade
Public Transport
Piscina
Accessibilità: Strada asfaltata

ECCELLENTE VILLA DI LUSSO ULTRA MODERNA CON 3+1 CAMERE DA LETTO VISTA SUL MARE A PONTA DA PIEDADE A LAGOS

Lagos

Descrizione dettagliata

FANTASTICA VILLA DI LUSSO ULTRA MODERNA CON 3+1 CAMERE DA LETTO IN VENDITA A PONTA DA PIEDADE A LAGOS

Magnifica villa contemporanea, situata in una delle zone più prestigiose e ricercate di Lagos, l'iconica Ponta da Piedade a Lagos.
Entrando nella proprietà, siamo immediatamente avvolti dal maestoso ingresso, attraverso le sue porte alte, dove dominano sia il senso dello spazio che l'illuminazione naturale.

PIANO 1 - Su questo piano troviamo la grande cucina, completamente attrezzata, open space sull'ottimo soggiorno e dotata di accesso ad un ampio terrazzo, con la sala da pranzo a pianta semiaperta che collega il soggiorno alla cucina. Tutta la casa gode di una fantastica esposizione solare, di grande impatto soprattutto sull’ampia terrazza esterna di questo piano, dove si possono godere momenti di grande tranquillità.
Questo piano ha anche 1 camera matrimoniale con vista sull’oceano e bagno privato, oltre ad un secondo bagno aggiuntivo.

PIANO 0 – Su questo piano (piano terra), la proprietà dispone di 2 ampie camere da letto, entrambe con bagno privato ed entrambe con accesso diretto alla zona piscina esterna.
L'esterno presenta un'ampia area di supporto alla piscina, con zona lounge, zona barbecue, zona piscina e giardino privato. Spazio perfetto per eventi con la famiglia e gli amici. Molta esposizione solare in un contesto riservato.
Sempre a piano terra, la proprietà dispone anche di un ampio garage con parcheggio.

Per organizzare una visione si prega di contattare:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

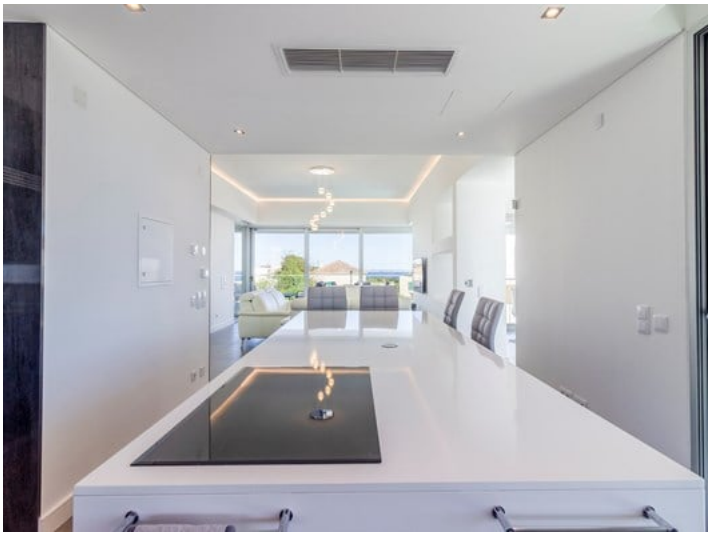
@marcelaproperties

Spazio inoltre per diversi veicoli all'interno del terreno sulla proprietà.

PIANO -1 (seminterrato) – Al piano inferiore troviamo un ampio seminterrato che può essere convertito e utilizzato secondo le proprie preferenze. Attualmente questo spazio comprende una lavanderia, un'ulteriore camera da letto con bagno privato, che può essere utilizzata per amici e ospiti e un'ampia sala di intrattenimento con biliardo/ping pong e attrezzature da palestra.
Nonostante si trovi nel seminterrato, questo spazio gode di luce naturale attraverso i patii esterni.
Per completare questa fantastica di lusso abbiamo anche: doppi vetri e allarme di alta qualità, riscaldamento a pavimento in tutta la casa, armadi a muro, riscaldamento solare dell'acqua, piscina, aria condizionata in tutta la casa, impianto di irrigazione automatico.
La villa dispone anche di un'ampia terrazza sul tetto, da cui si può veramente godere della fantastica vista e della vicinanza all'oceano. Situata a pochi passi da Ponta da Piedade, Praia da Dona Ana, Praia do Camilo, centro storico, ristoranti e caffetterie.

Cerchi qualcosa di veramente elegante, lussuoso e soprattutto unico?
Allora questa potrebbe essere la tua occasione. Interpellaci per programmare una visita!
Lagos è uma località storica ricca di fascino situata sulla pittoresca costa dell'Algarve occidentale. Vanta uma ricca eredità culturale legata alle attività marittime, spiagge immacolate e un'autentica atmosfera portoghese. La città si è sviluppata in modo responsabile diventando una delle mete turistiche più gettonate del sud del Portogallo
L'aeroporto internazionale di Faro è raggiungibile in un'ora tramite l'autostrada A22.

REF: . C3800



Per organizzare una visione si prega di contattare:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties