MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

MAGNIFICA VILLA CON VISTA MARE, COSTRUZIONE CONTEMPORANEA IN VALE DA RIA, LAGOS

Meia Praia

4 | 3 | 384,89 m² | 3075 m²

3.200.000 €

Ref. AP2031

Generale

Vista: VistaCampo
vistario
VistaVila
Lake view
Esposizione: Norte
VistaMontanha
VistaCidade
Garden view
Spiaggia
raggiungibile a piedi
Sul

Interno

Camino
Bomba de calor
Painel
Fotovoltaico/Solar
Piso Radiante

Esterno

Giardino
Jacuzzi
Vicinanze: serra
Praia
Golf
Restaurantes
Cidade
Campo
Hospital

MAGNIFICA VILLA CON VISTA MARE, COSTRUZIONE CONTEMPORANEA IN VALE DA RIA, LAGOS

Meia Praia

Descrizione dettagliata

Villa fantastica e armoniosa con un design d'interni moderno, un ambiente tranquillo in sintonia con la natura. Situata a Vale da Ria, a pochi minuti dal campo da golf di Palmares,

la villa è composta da 2 piani, dotata di ottime finiture, piscina a sfioro, giardino paesaggistico, garage doppio, lavanderia, ripostigli, patii interni e ampie finestre che forniscono illuminazione naturale. Al piano terra si trova la zona soggiorno/sala da pranzo open space sulla zona cucina, con vista panoramica sull'oceano, sulla piscina e sul giardino.

Con 3 camere da letto, una con bagno privato mentre le altre 2 camere condividono un bagno. Entrambi i bagni hanno finestre sui magnifici giardini interni. Tutte le camere hanno vista mare e si affacciano sulla piscina e sul giardino.

La villa dispone inoltre di un ufficio, che si trova sul retro della casa, affacciato su uno dei giardini interni che trasmette calma e tranquillità.

All'esterno questa casa ha un tetto verde con un piano che si integra perfettamente nel paesaggio. Sul tetto è presente un'area relax con vista a 360 gradi per godersi il tramonto.

Caratteristiche della casa:
Le caratteristiche includono l'installazione di pannelli solari, riscaldamento idraulico a pavimento, doppi vetri montati su telai in alluminio a taglio termico con sistema di ventilazione meccanica.

È possibile aggiungere altri elementi di lusso, come un barbecue per grigliate all'aperto, porte interne

Per organizzare una visione si prega di contattare:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

alte fino al soffitto, persiane interne, un camino, pavimenti interni in legno, una copertura automatica per la piscina, una pompa di calore per la piscina e una vasca idromassaggio Jacuzzi sul tetto.

Si prevede il completamento della costruzione entro 18-24 mesi dall'inizio lavori, comprese la progettazione su misura e l'approvazione del progetto.

Ref:AP2031

Per organizzare una visione si prega di contattare:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties