MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

CASA CON 2 CAMERE DA LETTO NEL CENTRO STORICO DELLA CITTÀ DI LAGOS

Centro histórico

2 | 1 | 49 m² | 49 m²

N/A CLASSE ENERGÉTICA

275.000 €

Ref. C3853

Generale

Anno di costruzione: 1951
Vista: VistaCidade
Terrazzo/ Terrazza
Ripostiglio
Certificazione energetica: Non applicabile
Arredato/ Arredata

Interno

Esterno

CASA CON 2 CAMERE DA LETTO NEL CENTRO STORICO DELLA CITTÀ DI LAGOS

Centro histórico

Descrizione dettagliata

Caratteristiche della proprietà:

Questa villa dal fascino storico, con 2 camere da letto, situata nel cuore del centro storico di Lagos, con licenza di alloggio locale (A. L), è un'eccellente opportunità per gli investitori interessati ad affitti a breve termine.

Entrando in casa verrete accolti da:
un accogliente soggiorno, una camera da letto dotata di tutti i comfort e privacy, un soppalco che accoglie la seconda camera da letto creando un'atmosfera raccolta, una scala per accedere ad una zona ripostiglio, una cucina attrezzata che gode dell'accesso diretto ad una terrazza con barbecue, perfetta per mangiare all'aperto, un bagno in comune e una terrazza sul tetto della casa per godersi momenti di svago.

Inoltre, la villa si trova accanto a un terreno disponibile per la vendita, che offre la possibilità di essere acquistato insieme alla villa, con potenziale per futura espansione o sviluppo.

Questa villa offre un'esperienza unica nel cuore di Lagos, con facile accesso a tutte le attrazioni e i servizi della città.

L'immobile si trova in una zona circondata da piccoli negozi locali ed è a pochi passi da ipermercati, farmacie, ospedale, mercato comunale e servizi di trasporto pubblico; questa proprietà rappresenta un'ottima opportunità di investimento.

Si pone in rilievo inoltre che si trova a pochi passi da spiagge iconiche come Praia dos Estudante e Praia do Pinhão, e a meno di 10 minuti di auto da Praia da

Per organizzare una visione si prega di contattare:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Dona Ana o Praia do Camilo; oltre ad essere a breve distanza dai campi da golf Palmares Ocean Living & Golf e . Boavista Golf & Spa.

RIF: C3853

Per organizzare una visione si prega di contattare:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties