MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

FAVOLOSO BOUTIQUE HOTEL CON 9 CAMERE DA LETTO IN VENDITA NEL CENTRO DI LAGOS

Centro histórico

9 | 11 | 512 m² | 226 m²

CLASSE ENERGÉTICA B-

2.300.000 €

Ref. C3872

Generale

Anno di costruzione: 2019
Vista: VistaCidade
Spiaggia raggiungibile a piedi
Certificazione energetica: B-
Garage
Ripostiglio
Finestra con doppi vetri
Posizione centrale
Terrazzo/ Terrazza
Arredato/ Arredata

Interno

Riscaldamento
Armadi a muro
Elettricità: Di rete
Aria condizionata
Arredato: Sì

Esterno

Vicinanze: Praia

Restaurantes
Farmácia
Public Transport

FAVOLOSO BOUTIQUE HOTEL CON 9 CAMERE DA LETTO IN VENDITA NEL CENTRO DI LAGOS

Centro histórico

Descrizione dettagliata

Si tratta di . una rara opportunità per acquisire un boutique hotel di nuova costruzione con 9 camere da letto nel centro storico di Lagos.

Situato in una posizione perfetta per godere le numerose delizie della perla dell'Algarve occidentale, tra cui: . spiagge, bar, ristoranti, boutique ed un'esuberante vita notturna.
La struttura è splendidamente progettata con attenzione ai dettagli in ogni area. C'è un cortile interno e decorazioni di influenza moresca, senza tralasciare un design tradizionale in modo che l'edificio si fonda con l'ambiente circostante.

L'edificio è disposto su 3 livelli con il piano terra costituito da un ampio ingresso principale, con soffitto a volta e accesso agli spazi comuni per il pranzo, il relax, le attività ed anche una cucina.
Gli attuali proprietari utilizzano attualmente questi spazi per laboratori e percorsi di attività per gli ospiti.

Il 1° piano dispone di 8 camere splendidamente arredate, tutte con bagno privato.
il 2° piano è attualmente utilizzato come residenza privata dei proprietari ed è composto da un'ampia zona giorno open space con cucina completamente attrezzata e bancone all'americana.
La stanza è circondata da vetrate a tutta altezza che conducono ad un'enorme terrazza avvolgente con vista panoramica sulla città di Lagos.
C'è una spaziosa camera da letto e un bagno privato per completare lo spazio abitativo su questo piano.

La proprietà dispone di un garage privato

Per organizzare una visione si prega di contattare:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

e di pannelli solari per l'acqua calda.
Aria condizionata dappertutto.

Si tratta di un'opportunità unica per acquistare un'attività fiorente con un'eccellente valutazione e dove potrete porre la vostra impronta.
L'immobile gode di una meravigliosa sensazione di luminosità e tranquillità.

Costruito nel 2018
Area di costruzione: 512m2

VISIONE ALTAMENTE CONSIGLIATA

Rif.3872

Per organizzare una visione si prega di contattare:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties