MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

VILLA CONTEMPORANEA IN COSTRUZIONE CON FAVOLOSA VISTA MARE A PRAIA DA LUZ, LAGOS

Praia da Luz

3 | 4 | 224,2 m² | 790 m² | A CLASSE ENERGÉTICA

2.350.000 €

Ref. C3704

Generale

Vista: VistaMar
Finestra con doppi vetri
Posizione centrale
Esposizione: Sul
Garage
Sistema d'allarme
Spiaggia raggiungibile a piedi
Certificazione energetica: A
Terrazzo/ Terrazza
Allacciamento
Acqua: Rete

Interno

Riscaldamento
Armadi a muro
Animali domestici: Sì
Elettricità: Di rete
Aria condizionata
Sistema d'aspirazione centralizzato
Arredato: No

Esterno

Giardino
Vicinanze: Praia
Restaurantes
Cidade
Farmácia
Public Transport
Schools
Piscina
Accessibilità: Strada asfaltata

VILLA CONTEMPORANEA IN COSTRUZIONE CON FAVOLOSA VISTA MARE A PRAIA DA LUZ, LAGOS

Praia da Luz

Descrizione dettagliata

Situata in posizione elevata, in una localizzazione privilegiata, a pochi passi dal paese e dalla spiaggia, offre una fantastica vista sull'oceano. LOTTO DI TERRENO: 790m2. Superficie totale edificata: 224,20m2.
3 CAMERE DA LETTO, 3 BAGNI PRIVATI, PISCINA, GARAGE.

La casa è composta da:

PIANO TERRA: 2 camere da letto con bagni privati, accesso alla terrazza parzialmente coperta, accesso alla piscina e al giardino.

1° PIANO: soggiorno/sala da pranzo con accesso ad un'ampia terrazza esposta a sud, ideale per tutti i pasti all'aria aperta. Cucina attrezzata, terrazzo, bagno per gli ospiti, 1 camera da letto con bagno privato.

SEMINTERRATO: Ampio box doppio con cancello elettrico, locale tecnico.

DOTAZIONI E CARATTERISTICHE: doppi vetri per tutta l'altezza, aria condizionata a due vie, vasca idromassaggio, riscaldamento a pavimento elettrico, sistema di aspirazione centralizzato, sistema audio integrato, porta d'ingresso ad alta sicurezza, sistema di allarme, tapparelle elettriche, illuminazione a led e un giardino completamente curato.

Praia da Luz è um piccollo villaggio affascinantee tranquillo che rappresenta una fantastica destinazione perle vacanze per quei visitaturi che desiderano un soggiorno rilassante in un luogo di villeggiatura sobrio e tradizionale.
Luz è situata sul lato occidentale dell'Algarve, vicino alla città storica di Lagos, e gode di una splendida spiaggia e di un fantastico clima. Luz si è trasformata

Per organizzare una visione si prega di contattare:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

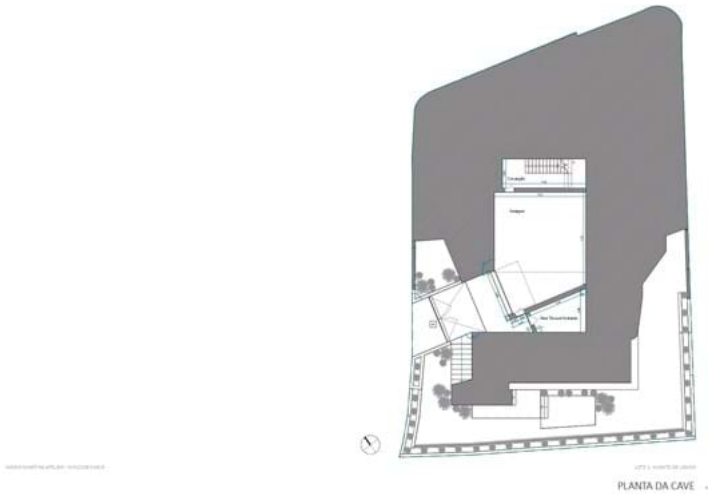
www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

in modo responsabile in un’apprezzata meta per le vacanze e l’aumento del turismo non ha intaccato il carattere della graziosa cittadina.
L'aeroporto internazionale di Faro è raggiungibile in un'ora tramite l'autostrada A22, e il centro storico di Lagos si trova a meno di 15 minuti di auto.

REF: . C3704



Per organizzare una visione si prega di contattare:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties