MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

VILLA SPAZIOSA CON 4 CAMERE DA LETTO E PISCINA IN VENDITA AD ALMADENA

Almádena

4 | 4 | 385 m² | 1114 m²

CLASSE ENERGÉTICA A

1.250.000 €

Ref. C3772

Generale

Anno di costruzione: 2021
Finestra con doppi vetri
Esposizione: Sul
Terrazzo/ Terrazza
Allacciamento
Acqua: Rete
Vista: VistaCampo
Certificazione energetica: A
Balcone
Garage
Próximo Cidade: Lagos

Interno

Camino
Arredato: No
Piso Radiante
Elettricità: Di rete

Esterno

Giardino
Vicinanze: Praia
Cidade
Campo
Piscina
Accessibilità: Strada asfaltata

VILLA SPAZIOSA CON 4 CAMERE DA LETTO E PISCINA IN VENDITA AD ALMADENA

Almádena

Descrizione dettagliata

Nuova villa in zona residenziale molto tranquilla, situata a 3 km dalle spiagge, a 8 km dalla città di Lagos ea 6 km dai campi da Golf. In stile tradizionale, molto spaziosa, con 4 camere da letto e armadi a muro.
Area terreno: 1.114m2. Superficie edificata: 385m2. Anno di costruzione: 2021.

Piano terra: ingresso, soggiorno/sala da pranzo con camino, cucina attrezzata, 3 camere da letto, 3 bagni (1 privato) con riscaldamento elettrico a pavimento, ufficio/sala lettura, terrazze coperte, ampio garage per 2 auto e parcheggio esterno (nella proprietà).

1° piano: camera matrimoniale con ventilazione d'aria calda proveniente dal recuperatore di calore del camino nel soggiorno, bagno privato con riscaldamento a pavimento, armadi a muro e ampio terrazzo.

Piscina con predisposizione per riscaldamento e copertura. Giardino dotato di irrigazione automatica con sensore pioggia e serbatoio di riserva da 1000 litri. Pannelli solari e caldaia per il riscaldamento dell'acqua. Finestre con doppi vetri laminati e persiane. Preinstallazione di aria condizionata. Vista sulla campagna, buona esposizione solare a sud.

Eccellente opportunità!

REF: . C3772

Per organizzare una visione si prega di contattare:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Per organizzare una visione si prega di contattare:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties