MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

ESCLUSIVA VILLA CONTEMPORANEA CON 4 CAMERE DA LETTO E VISTA MARE IN VENDITA A FUNCHAL, LAGOS

Funchal

4 | 5 | 370 m² | 10000 m² | CLASSE ENERGÉTICA D

3.250.000 €

Ref. C3826

Generale

Anno di costruzione: 2012
VistaCampo
Finestra con doppi vetri
Esposizione: Sul
Garage
Vista: VistaMar
Ascensore
Certificazione energetica: D
Balcone
Allacciamento Acqua: Rete

Interno

Esterno

ESCLUSIVA VILLA CONTEMPORANEA CON 4 CAMERE DA LETTO E VISTA MARE IN VENDITA A FUNCHAL, LAGOS

Funchal

Descrizione dettagliata

Situata in una zona elevata e molto tranquilla di Funchal Ridge, con splendida vista sull'oceano e sulla campagna. A soli 5 minuti d'auto dal Boavista Golf ed a 5 minuti d'auto dalla spiaggia e dal centro di Lagos.

Questa proprietà unica offre uno stile di vita lussuoso immerso in 10.000m2 di privacy.

Terreno: 10.000m2. Superficie totale edificata: 290m2 la casa + 80m2 il seminterrato = 370m2. Anno di costruzione: 2012.

Attualmente in fase di ampliamento e completamente rimodernata/ristrutturata con materiali di primissima qualità. Porte finestre dal pavimento al soffitto con molta luce naturale e ottimo isolamento termico e acustico. La villa è dotata di ascensore per un facile accesso dal piano interrato al 1° piano.

Piano terra: ingresso, bagno di servizio, ampio soggiorno, sala da pranzo, cucina completamente attrezzata, 1 camera con bagno privato, ampi terrazzi, piscina e giardino

1° piano: 3 camere da letto tutte con bagno privato e accesso al proprio terrazzo.

SEMINTERRATO: Garage per 2 auto e un'ampia area per uso deposito o sala giochi, ecc.

DOTAZIONI:

Che tu stia cercando una casa permanente o per le vacanze, questa villa è il posto perfetto per te.

Si trova inoltre a pochi passi da spiagge emblematiche come Praia dos Estudante e Praia do Pinhão, e a meno di 10 minuti di auto dalla spiaggia di Dona Ana o dalla spiaggia di

Per organizzare una visione si prega di contattare:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Golf & Spa.
Lagos è uma località storica ricca di fascino situata sulla pittoresca costa dell’Algarve occidentale. Vanta uma ricca eredità culturale legata alle attività marittime, spiagge immacolate e un’autentica atmosfera portoghese. La città si è sviluppata in modo responsabile diventando una delle mete turistiche più gettonate del sud del Portogallo.
L'aeroporto internazionale di Faro è raggiungibile in un'ora tramite l'autostrada A22.

REF: . C3826

Per organizzare una visione si prega di contattare:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties