MARCELA Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

ECCEZIONALE VILLA CON 4 CAMERE DA LETTO CON VISTA MARE, VICINO A PONTA DA PIEDADE, LAGOS

Praia Dona Ana

4 | 4 | 300 m² | 642 m²

A+ CLASSE ENERGÉTICA

2.400.000 €

Ref. C3848

Generale

Anno di costruzione: 2025
Ascensore
Tapparelle elettriche
Spiaggia raggiungibile a piedi
Esposizione: Sul
Vista: VistaMar
Finestra con doppi vetri
Cancello del garage elettrico
Certificazione energetica: A+
Balcone

Interno

Aria condizionata
Sistema solar térmico
Elettricità: Di rete
Piso Radiante
Comunicazioni: Fibra

Esterno

Giardino
Vicinanze: Praia
Cidade
Piscina
Accessibilità: Strada asfaltata

ECCEZIONALE VILLA CON 4 CAMERE DA LETTO CON VISTA MARE, VICINO A PONTA DA PIEDADE, LAGOS

Praia Dona Ana

Descrizione dettagliata

Eccezionale villa a schiera IN PRIMA LINEA su 2 piani con ottime finiture e coibentazione.
Situata in una posizione privilegiata con vista mozzafiato sul mare, a soli 300 metri dalla spiaggia di Camilo, a 500 metri dalla spiaggia di Dona Ana e a 500 metri dallo splendido promontorio di Ponta da Piedade.

Superficie del terreno: 642 m2.
Area di Costruzione: 300m2.

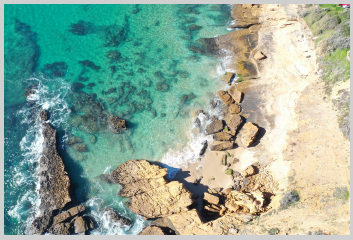
La villa è composta da: ampio soggiorno/sala da pranzo, cucina attrezzata, lavanderia, 4 camera da letto, 4 bagni privati, 1 bagno per gli ospiti, ampie terrazze, ripostiglio, garage e PISCINA. Con ASCENSORE.

La villa dispone di: aria condizionata, riscaldamento a pavimento, tapparelle elettriche, cucina attrezzata, sistema solare, sistema casa intelligente, fibra
Internet; materiali di qualità e ottimo isolamento térmico e acústico.

In costruzione . Completamento previsto per gennaio 2026.

Lagos è uma località storica ricca di fascino situata sulla pittoresca costa dell'Algarve occidentale. Vanta uma ricca eredità culturale legata alle attività marittime, spiagge immacolate e un'autentica atmosfera portoghese. La città si è sviluppata in modo responsabile diventando una delle mete turistiche più gettonate del sud del Portogallo.
L'aeroporto internazionale di Faro è raggiungibile in un'ora tramite l'autostrada A22.

Rif. C3848



Eccezionale villa a schiera IN PRIMA LINEA su 2 piani con ottime finiture e coibentazione.
Situata in una posizione privilegiata con vista mozzafiato sul mare, a soli 300 metri dalla spiaggia di Camilo, a 500 metri dalla spiaggia di Dona Ana e a 500 metri dallo splendido promontorio di Ponta da Piedade.

Per organizzare una visione si prega di contattare:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Per organizzare una visione si prega di contattare:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties