MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

RUDERE PARZIALMENTE RISTRUTTURATO CON TERRENO VICINO A MARMALETE

Marmelete

4 | 1 | 240 m² | 105720 m²

CLASSE ENERGÉTICA C

529.000 €

Ref. C3862

Generale

Anno di costruzione: anterior a 1951
VistaMontanha
Esposizione: Sul
Próximo Cidade: Marmelete e Aljezur
Vista: VistaCampo
Certificazione energetica: C
Oeste
Próximo Mar/ Praia: Amoreira

Interno

Esterno

RUDERE PARZIALMENTE RISTRUTTURATO CON TERRENO VICINO A MARMALETE

Marmelete

Descrizione dettagliata

.
Un rudere parzialmente ristrutturato di 240 m2, situato in una bellissima posizione elevata e tranquilla, con 10 ettari di terreno con fonti d'acqua naturali e splendida vista sulla campagna ondulata.

La parte ristrutturata della proprietà è composta da:
ampia zona pranzo, soggiorno e cucina a pianta aperta, con grande camino (convogliato nella camera da letto) con decorazioni in pietra;
camera matrimoniale con vano (ancora da ristrutturare) per un bagno.
Tetto coibentato.

L'altra parte della proprietà è composta da 4 divisioni.
Costruito prima del 1951 la costruzione è di Taipa (materiali naturali).

La proprietà dispone di fonti d'acqua naturali (sorgente e fiume), cisterna per l'irrigazione, elettricità solare.
Il terreno intorno alla proprietà è terrazzato, con alberi da sughero, ulivi e alberi da frutto.
Esiste un'altro rudere tra la proprietà ristrutturata e il ruscello, oltre ad una terrazza per la pratica dello yoga.

Il terreno si trova in un'area protetta senza vicinato: il luogo perfetto per essere in armonia con la natura, ma con facile accesso ad Aljezur e Marmalete.

Niente acqua corrente né elettricità.

È un autentico paradiso, accessibile tramite una strada sterrata (4x4 non necessaria) per uno stile di vita tranquillo e di qualità.
Ottimo investimento per turismo rurale e/o ritiri.

Rif.C3862

Per organizzare una visione si prega di contattare:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Per organizzare una visione si prega di contattare:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties