MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

MAGNIFICA VILLA IN STILE CONTEMPORANEO CON VISTA MARE A LAGOS

Cerro das Mós

4 | 4 | 203,78 m² | 378 m² | CLASSE ENERGÉTICA B

985.000 €

Ref. C3863

Generale

Anno di costruzione: 2021
Vista: VistaMar
VistaCidade
Finestra con doppi vetri
Posizione centrale
Ripostiglio
VistaMontanha
VistaCidade
Spiaggia raggiungibile a piedi
Certificazione energetica: B

Interno

Riscaldamento
Sistema d'aspirazione centralizzato
Comunicazioni: Fibra
Armadi a muro
Painel Fotovoltaico/Solar
Elettricità: Di rete

Esterno

Giardino
Vicinanze: Praia
Golf
Restaurantes
Cidade
Hospital
Farmácia
Public Transport
Schools

MAGNIFICA VILLA IN STILE CONTEMPORANEO CON VISTA MARE A LAGOS

Cerro das Mós

Descrizione dettagliata

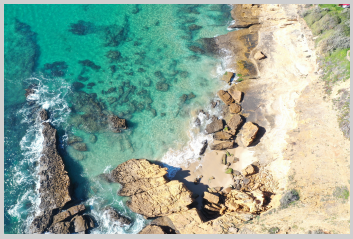
Questa moderna villa, con 4 camere da letto, si trova nella città di Lagos, su una collina con vista mozzafiato sull'oceano e sulla città.
Dispone di piscina e si sviluppa su 2 piani.

Entrando nella villa si accede direttamente alla zona giorno, composta da sala da pranzo e soggiorno e cucina open space.
Grandi porte scorrevoli in vetro eccezionalmente ampie inondano la zona giorno di luce naturale e offrono vista aperta sul mare.
Le porte scorrevoli danno accesso diretto alla bellissima area esterna con piscina di acqua salata e all'ampia terrazza, che invita a godersi le giornate soleggiate e le serate miti, con amici e familiari.

La cucina è completamente attrezzata con elettrodomestici moderni.
E' molto funzionale e dispone di annesso ripostiglio, accessibile anche dall'esterno.
Su questo livello si trovano anche una camera da letto, che attualmente funge da studio, e un bagno con cabina doccia.
Inoltre la proprietà dispone di . un posto auto coperto con spazio per una o due auto, accessibile tramite un cancello elettrico.

Il livello inferiore offre 3 ampie camere da letto. La camera da letto principale con accesso diretto all'ampio terrazzo dispone di una cabina armadio e di un ampio bagno con cabina doccia.
L'ampia terrazza invita a gustare il caffè mattutino con il sole nascente e la vista sul mare.

La seconda e la terza camera da letto sono dotate di armadi a muro ed entrambe dispongono di bagno privato



Magnifica villa con 4 camere da letto, in stile contemporaneo, con vista mare.
Situata in una zona alta e privilegiata della città di Lagos.
Finiture di alta qualità con attrezzature moderne.
Piscina e posto auto coperto.
Area totale di costruzione: 196,78 m2
Terreno: 378 m2
Anno di Costruzione: 2021

Per organizzare una visione si prega di contattare:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

(uno con vasca).
Tutte le camere hanno accesso alle terrazze.
Sullo stesso livello si trova un ripostiglio molto ampio con ampio spazio per officina, cantina o deposito.

La villa dispone di un altro ampio seminterrato che offre la possibilità di creare una sala sportiva, una sala giochi, un ufficio, ecc.
A questo livello esiste un giardino paesaggistico con alcuni alberi.
Questa eccezionale proprietà a Lagos offre tutti i comfort moderni, vista mozzafiato sul mare, con tutti i servizi a pochi passi di distanza.

Non perdete l'occasione di considerare . questa villa la vostra casa.
Contattateci per programmare una . visita oggi stesso!

RIF:C3863

Per organizzare una visione si prega di contattare:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties