MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

VILLA SU SINGOLO LIVELLO, 4 CAMERE DA LETTO E PISCINA, IN VENDITA A COLINAS VERDES

4 | 4 | 230 m² | 2349 m²

B⁻ CLASSE ENERGÉTICA

1.250.000 €

Ref. C3865

Generale

Anno di costruzione: 1986
Vista: VistaCampo
Certificazione energetica: B-
Ripostiglio
Finestra con doppi vetri
Garage

Interno

Aria condizionata
Piso Radiante
Camino

Esterno

Giardino
Piscina riscaldata
Piscina

VILLA SU SINGOLO LIVELLO, 4 CAMERE DA LETTO E PISCINA, IN VENDITA A COLINAS VERDES

Descrizione dettagliata

Incantevole villa in stile tradizionale su un unico livello con 4 camere da letto, grande piscina riscaldata e splendidi giardini ben sviluppati, situata in una zona rurale appartata, . a meno di 10 minuti da Lagos e dalla bellissima costa dell'Algarve.
La villa si trova a Colinas Verdes, una zona residenziale molto tranquilla, una posizione che gode di . privacy, circondata da una vegetazione lussureggiante.
Si accede alla proprietà tramite cancelli elettrici che conducono ad un vialetto acciottolato con ampio parcheggio esterno e garage chiuso.
La villa dispone di un ampio ingresso, che si apre su di un vasto soggiorno luminoso con camino e porte finestre che conducono all'area esterna e alla piscina.
C'è una grande cucina moderna completamente attrezzata e un ripostiglio con lavanderia e spazio extra per il congelatore.

L'intera villa beneficia del riscaldamento a pavimento e sono presenti unità di aria condizionata ovunque.
La grande camera da letto principale si trova in un'ala separata della proprietà e dispone di spogliatoio, ufficio e zona salotto, nonché di un bagno privato completo con vasca e doccia.
Le altre 3 camere da letto sono situate nell'altra ala della casa e sono tutte dotate di bagno privato.
La proprietà è completamente recintata e dispone di un bellissimo giardino ben sviluppato, che viene irrigato automaticamente da un . pozzo.
La grande piscina di 11 x 5 m è riscaldata e gode del sole tutto

Per organizzare una visione si prega di contattare:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

il giorno.
C'è un accogliente barbecue coperto separato e una zona cucina esterna con un fornello a legna; meravigliosa opportunità per cenare all'aperto in estate o anche per l'uso nei mesi più freddi.

L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2008 ed è in ottime condizioni.
Questa . bellissima proprietà è situata in un'oasi di tranquillità.
Ideale sia come casa permanente che per le vacanze.
Completamente dotata di allarmi di sicurezza.
Si consiglia vivamente una visita!

Anno costruzione: 1986
Area di coperta: 230m2
Terreno 2350m2

REF: . C3865

Per organizzare una visione si prega di contattare:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties