MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

MAGNIFICA CASA 2+1 CAMERE DA LETTO CON VISTA SUL FIUME ARADE, SITUATA ALL'INTERNO DI UN CONDOMINIO PRIVATO A FERRAGUDO.

3 | 3 | 197 m² | 146 m²

CLASSE ENERGÉTICA C

495.000 €

Ref. C3891

Generale

Anno di costruzione: 2006
beach
Finestra con doppi vetri
Spiaggia raggiungibile a piedi
Certificazione energetica: C
Vista: VistaMar
VistaCidade
Tapparelle elettriche
Posizione centrale
Esposizione: Sul

Interno

Riscaldamento
Armadi a muro
Comunicazioni: Telefono (Linea)
Animali domestici: Sì
Aria condizionata
Camino
Fibra
Arredato: Sì

Esterno

Giardino
Vicinanze: Praia
Restaurantes
Cidade
Hospital
Farmácia
Accessibilità: Strada asfaltata

MAGNIFICA CASA 2+1 CAMERE DA LETTO CON VISTA SUL FIUME ARADE, SITUATA ALL'INTERNO DI UN CONDOMINIO PRIVATO A FERRAGUDO.

Descrizione dettagliata

Un'eccellente opportunità per acquisire una splendida villa con vista panoramica sul fiume Arade e sulla pittoresca città di Portimão. Situata all'interno del prestigioso condominio privato “Vitors Village” a Ferragudo, questa eccezionale proprietà si estende su tre piani.

Al piano terra si trovano: un bagno per gli ospiti, una cucina spaziosa e completamente attrezzata e un soggiorno, . che si apre su una magnifica vista sul fiume Arade e sulla città di Portimão, perfettamente integrato con l'adiacente sala da pranzo.

Al primo piano due ampie camere da letto con armadi a muro offrono comfort e privacy; una delle due è una suite con accesso a generose terrazze, da cui si può ulteriormente godere di una vista mozzafiato.

Inoltre, la struttura dispone di un ampio spazio sul tetto che offre vista panoramica a 360º che abbraccia tutta la città di Portimão estendendosi fino alla maestosa catena montuosa Monchique.

Nel seminterrato, un garage è stato abilmente trasformato in un appartamento T1 completo, dotato di un'ampia camera da letto, un accogliente soggiorno perfettamente collegato alla cucina completamente attrezzata, con vista mozzafiato sul fiume.

Dotata di aria condizionata, tapparelle elettriche e finestre con doppi vetri, questa villa offre il massimo del comfort, della praticità e di qualità di vita.

Pianificate . subito una visita!

RIF: C3891

Per organizzare una visione si prega di contattare:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Per organizzare una visione si prega di contattare:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties