MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

# SPLENDIDA VILLA T5 A LAGOS, CON PISCINA, VISTA SULLA CAMPAGNA E POSIZIONE OTTIMALE, IDEALE PER FAMIGLIA E OSPITI

**Ferrel**

5 | 4 | 419 m² | 1620 m² | CLASSE ENERGÉTICA

**1.150.000 €**

Ref. C3908

## Generale

Anno di costruzione: 2005
Vista: VistaCampo
Garden view
Finestra con doppi vetri
Certificazione energetica: In corso
Ripostiglio
VistaCidade
Sistema d'allarme
Cancello del garage elettrico
Esposizione: Sul

## Interno

Riscaldamento
Comunicazioni: Telefono (Linea)
Animali domestici: Sì
Elettricità: Di rete
Armadi a muro
Fibra
Arredato: No

## Esterno

Giardino
Vicinanze: Praia
Golf
Restaurantes
Cidade
Schools
Piscina
Accessibilità: Strada asfaltata

# SPLENDIDA VILLA T5 A LAGOS, CON PISCINA, VISTA SULLA CAMPAGNA E POSIZIONE OTTIMALE, IDEALE PER FAMIGLIA E OSPITI

**Ferrel**

## Descrizione dettagliata

Immersa nell'incantevole città di Lagos, a pochi minuti dal centro della città, dalle spiagge più belle e dalla prestigiosa zona di Funchal, questa incantevole villa offre pace e tranquillità con tutti i comfort e servizi.
Con quattro ampie camere da letto, quattro bagni, graziose zone soggiorno, una cucina completamente attrezzata e un appartamento separato di 100 m² per ospitare gli ospiti, sarete sicuramente . certi che ognuno avrà il proprio spazio.

Questa proprietà vanta una generosa superficie abitativa di 419 mq, posta su un vasto terreno di 1620 mq.

Entrando nella villa, verrete accolti da uno splendido giardino paesaggistico e da una terrazza tranquilla, perfetta per rilassarsi o per intrattenere gli ospiti.
La casa dispone di una piscina rinfrescante, ideale . nelle calde giornate estive, di un ampio parcheggio e di un garage doppio per parcheggio custodito e deposito.

Costruita nel 2005 e mantenuta in ottime condizioni, questa villa offre una perfetta combinazione di lusso moderno e fascino classico. Dotata di riscaldamento centralizzato, doppi vetri e allarme di sicurezza, per una maggiore tranquillità, questa proprietà è progettata per il comfort e la praticità.

Situata nelle immediate vicinanze della spiaggia, dei campi da golf, dei ristoranti e del centro città, avrete tutto tutto il necessario per soddisfare le vostre a portata di mano.
Godrete di vista mozzafiato sulla campagna, sulla piscina e sul

**Per organizzare una visione si prega di contattare:**

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

**www.marcelaproperties.com**

**@marcelapropriedades**

**@marcelaproperties**

giardino da vari punti panoramici in tutta la proprietà, il tutto mentre potrete crogiolarvi al sole con un orientamento solare a sud e a ovest.

Non perdete l'occasione di rendere questa splendida villa la vostra nuova casa.
Prenotate una visita oggi stesso per scoprire le infinite possibilità che questa proprietà può offrire.

RIF: C3908

**Per organizzare una visione si prega di contattare:**

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

**www.marcelaproperties.com**

**@marcelapropriedades**

**@marcelaproperties**