MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

VILLA DI LUSSO 4+1 CAMERE DA LETTO A 400 M DALLA SPIAGGIA DI PORTO DO MOS IN VENDITA

Porto de Mós

5 | 4 | 560 m² | 1681 m² | B CLASSE ENERGÉTICA

2.900.000 €

Ref. C3904

Generale

Anno di costruzione: 2024
vistaurbanizacao
Finestra con doppi vetri
Certificazione energetica: B
Oeste
Vista: VistaCampo
Garden view
Spiaggia raggiungibile a piedi
Esposizione: Este
Terrazzo/ Terrazza

Interno

Aria condizionata
Sistema d'aspirazione centralizzato
Comunicazioni: Fibra
Elettricità: Di rete
Armadi a muro
Piso Radiante
Animali domestici: Sì

Esterno

Piscina riscaldata
Vicinanze: Praia
Piscina
Accessibilità: Strada asfaltata

VILLA DI LUSSO 4+1 CAMERE DA LETTO A 400 M DALLA SPIAGGIA DI PORTO DO MOS IN VENDITA

Porto de Mós

Descrizione dettagliata

Questa lussuosa villa in costruzione è situata a soli 10 minuti di auto dal centro storico di Lagos, da vari servizi e dal Boa Vista Golf.
Superficie del terreno: 1.681 mq
Superficie totale della costruzione: 560 mq

La villa si sviluppa su tre livelli ed è composta da:
PIANO TERRA
Ampio soggiorno con camino, con accesso al giardino e . alla zona piscina. Sala da pranzo, 2 camere da letto e una cucina completamente attrezzata con elettrodomestici BOSCH, che offre accesso diretto ad una terrazza ideale per pranzare all'aperto.

1 ° PIANO
2 camere da letto con bagno privato.
Camera padronale con accesso ad un ampio terrazzo e cabina armadio.

SEMINTERRATO
Ampio garage per un massimo di 6 auto, lavanderia, spazio per un ufficio o una camera da letto aggiuntiva con bagno.

ATTREZZATURA:
Aria condizionata, riscaldamento a pavimento, piscina riscaldata con copertura automatica, sauna, giardino paesaggistico con luci a LED. Pannelli solari, sistemi di sicurezza ad alta tecnologia.

FINITURE DI ALTA QUALITÀ:
Pavimenti in ceramica, pietra o legno, elettrodomestici da cucina Bosch, rubinetteria cromata Grohe, carpenteria laccata bianca opaca, sistema di aspirazione centralizzata, porta d'ingresso ad alta sicurezza, doppi vetri, Internet in fibra ottica, TV satellitare.

Ideale come casa per una famiglia numerosa o per affitti

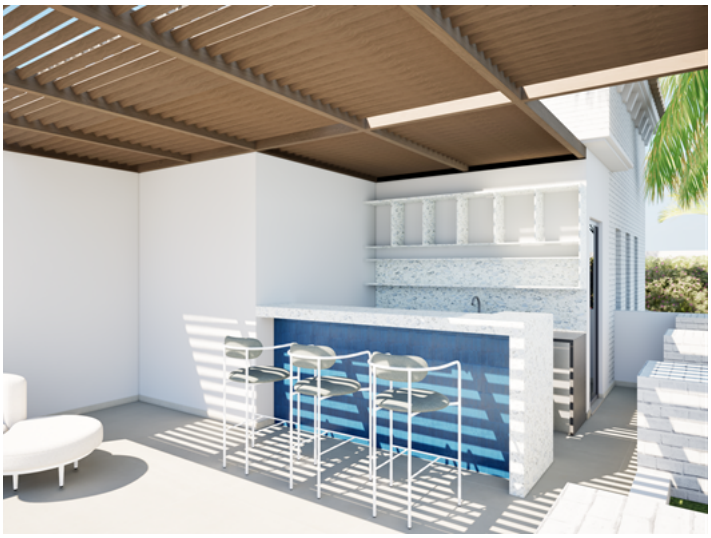
Per organizzare una visione si prega di contattare:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties



Per organizzare una visione si prega di contattare:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties