MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

VILLA SPLENDIDAMENTE RESTAURATA CON DUE CAMERE DA LETTO, CON VISTA FAVOLOSA, A ESPARTAL

Monte Clérigo

3 | 3 | 287 m² | 680 m² | C CLASSE ENERGÉTICA

985.000 €

Ref. C3910

Generale

Anno di costruzione: 2008
VistaMontanha vistario
Certificazione energetica: C
Oeste
Vista: VistaMar beach vistaurbanizacao
Esposizione: Sul Terrazzo/ Terrazza

Interno

Aria condizionata
Elettricità: Di rete
Arredato: Sì

Esterno

Giardino
Vicinanze: Praia Campo
Accessibilità: Strada asfaltata

VILLA SPLENDIDAMENTE RESTAURATA CON DUE CAMERE DA LETTO, CON VISTA FAVOLOSA, A ESPARTAL

Monte Clérigo

Descrizione dettagliata

Una villa a due piani splendidamente restaurata di 287 m2, con due camere da letto, situata su un terreno privilegiato di 680 m2 a Espartal, con favolosa vista ininterrotta sulla Valle dell'Amoreira, a pochi passi dalle spiagge di Monte Clérigo e Amoreira.

La proprietà è composta da:

Piano primo - ingresso con ripostiglio; spaziosa cucina completamente attrezzata con piccola zona pranzo; dispensa con lavatrice, asciugatrice e grande frigorifero con congelatore; accesso alla terrazza laterale con barbecue; ampio soggiorno/sala da pranzo con stufa a legna e accesso alla terrazza posteriore (con vista sulla valle) e alla terrazza laterale; . due camere matrimoniali (una con bagno privato con vasca e doppio lavabo e antibagno), bagno in comune (moderne attrezzature con doccia); . scale che conducono a:

Piano terra - garage ristrutturato con camera matrimoniale, bagno, lavanderia/deposito/ufficio, laboratorio - possibilità di trasformazione in appartamento separato con accesso proprio.

La proprietà dispone di aria condizionata al primo piano, finestre e persiane scorrevoli con doppi vetri, parcheggio fuori strada.
In vendita completamente arredata, chiavi in mano, pronta per immediato trasferimento!

La posizione privilegiata di questa proprietà la rende unica in quanto si trova in cima alla scogliera dove non è più consentita alcuna altra costruzione - con vista ininterrotta sulla Vale da Amoreira, senza l’eventualità

Per organizzare una visione si prega di contattare:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

di altre proprietà vicine, essendo situata in prima linea . di Espartal e a pochi passi da due spiagge.

Vale la pena di visitare la proprietà per poterla apprezzare pienamente!

RIF: C3910

Per organizzare una visione si prega di contattare:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties