MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

CASALE RISTRUTTURATO CON 4 CAMERE DA LETTO, PISCINA E 1,5 ETTARI DI TERRENO

Barão de São João

4 | 4 | 250 m² | 15240 m²

CLASSE ENERGÉTICA C

995.000 €

Ref. C3920

Generale

Anno di costruzione: 1990
Vista: VistaCampo
Cancello del garage elettrico
Esposizione: Sul
Allacciamento Acqua: Rete
Ripostiglio
Finestra con doppi vetri
Certificazione energetica: C
Garage

Interno

Riscaldamento
Armadi a muro
Aria condizionata
Stufa a legna

Esterno

CASALE RISTRUTTURATO CON 4 CAMERE DA LETTO, PISCINA E 1,5 ETTARI DI TERRENO

Barão de São João

Descrizione dettagliata

Possibilità di acquistare una villa recentemente ristrutturata con 4 camere da letto e piscina situata su un lotto di 1,5 ettari di terreno.

La villa è situata su una collina che domina la campagna e la valle sottostante. L'accesso avviene tramite un cancello elettrico e un passaggio carrabile che risale la collina fino alla casa.
Ci sono 3 camere da letto al piano inferiore, di cui una con bagno privato. Tutte le camere sono dotate di aria condizionata.
Una scala sale al 1° piano e conduce ad un maestoso soggiorno con camino e molta luce proveniente dalle finestre scorrevoli.
Le porte scorrevoli del soggiorno si affacciano su di un ampio terrazzo con vista panoramica sulla campagna.
Il soggiorno si apre su un'ampia sala da pranzo con un tavolo che può ospitare comodamente 10 persone a sedere. .
Il 1° piano dispone inoltre di una camera da letto con bagno privato e aria condizionata.
Dall'altro lato del corridoio si trova la nuova cucina completamente attrezzata con bancone all'americana, un ampio ripostiglio e un bagno.
C'è una lavanderia separata e l'accesso ad una terrazza sul tetto con vista a 360 gradi sulla campagna circostante.
La proprietà beneficia anche di un'ampia piscina riscaldata da pannelli solari con a uno spazio esterno coperto, per il relax e il divertimento con zona barbecue, doccia e servizi igienici.
La proprietà comprende inoltre:
- Box auto
- Doppi vetri
- Cancelli elettrici
- Recinzione

Per organizzare una visione si prega di contattare:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Prenotate subito una visita per vedere questo favoloso rifugio di campagna.

Rif: C3920

Per organizzare una visione si prega di contattare:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties