MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

VILLA ECCELLENTE CON 2 CAMERE DA LETTO A ESPICHE, LAGOS

Luz

2 | 2 | 166 m² | 180 m²

CLASSE ENERGÉTICA A

515.000 €

Ref. C3963

Generale

Anno di costruzione: 2019
VistaVila
Finestra con doppi vetri
Cancello del garage elettrico
Esposizione: Sul
Vista: VistaCampo
Garden view
Tapparelle elettriche
Certificazione energetica: A
Balcone

Interno

Armadi a muro
Painel
Fotovoltaico/Solar
Animali domestici: Sì
Elettricità: Di rete
Stufa a legna
Comunicazioni: Fibra
Arredato: No

Esterno

Vicinanze: serra
Praia
Golf
Restaurantes
Cidade
Campo
Hospital
Farmácia
Public Transport

VILLA ECCELLENTE CON 2 CAMERE DA LETTO A ESPICHE, LAGOS

Luz

Descrizione dettagliata

Fantastica villa di moderna costruzione e di buona qualità. Situata nel villaggio di Espiche, a soli 2 minuti d'auto da Praia da Luz ed a 5 minuti da Lagos. Espiche beneficia di bar, ristoranti, mercato con pesce e verdura e supermercato.

SUPERFICIE EDIFICATA TOTALE: 166m2. ANNO DI COSTRUZIONE: 2019.

La villa si trova su un'area di 180m2, con un patio sul davanti dov'è possibile parcheggiare un'auto e un altro patio sul retro con fiori e alberi.
Il piano terra è composto da un ampio ingresso con accesso al garage, 1 lavanderia e 1 camera da letto con bagno privato, dotato di doccia e vasca. La camera da letto ha accesso diretto al cortile.
Il piano superiore beneficia di un soggiorno spazioso, con ampie vetrate scorrevoli e accesso ad una terrazza coperta, esposta a sud, da cui si gode una vista sul paese e sulla campagna. Sullo stesso piano, una cucina moderna completamente attrezzata con vista sul soggiorno e 1 camera da letto con balcone e bagno privato con doccia.

L'immobile beneficia di una stufa, doppi vetri con zanzariere su tutte le finestre, pannelli solari per il riscaldamento dell'acqua, preinstallazione di aria condizionata in tutte le stanze, porta del garage elettrica. La villa è stata coibentata con cappotto.

Fissa subito una visita!

REF: C3963

Per organizzare una visione si prega di contattare:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Per organizzare una visione si prega di contattare:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties